

Projekt Groß Sankt Florian

„SO WILL ICH WOHNEN“

Kaufpreis: 289.900€

Haus 5/TOP 1



Eckdaten:

- > Fixpreisgarantie
- > Ziegelmassiv
- > Hochwertige Materialien
- > Regionale Firmen
- > Modernes Design
- > Terrasse inkl. Gartenanteil
- > Photovoltaik
- > Begrüntes Dach
- > Ruhelage
- > Zentrumsnähe

Gartenanteil:

Ca. 330m²
davon 19m²
Terrasse

Nutzfläche:

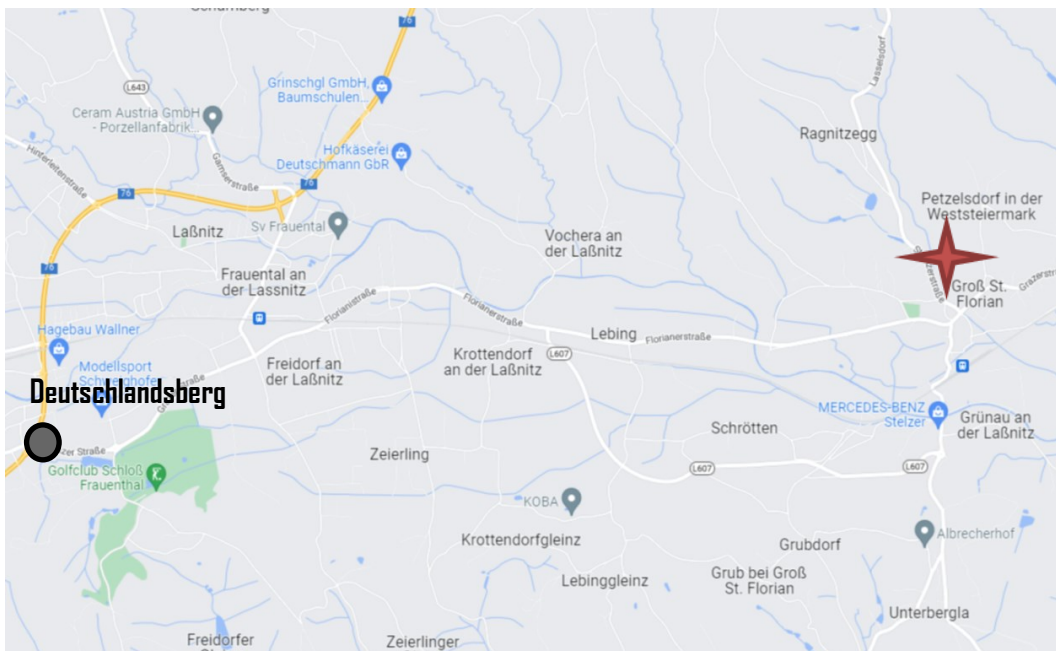
Ca. 79,17m²
sowie anteilig Technik

Parkplätze:

Zwei Parkplätze

Projekt Groß Sankt Florian

„SO WILL ICH WOHNEN“



Lage:

Das Ortszentrum ist in wenigen Minuten zu Fuß, mit dem Rad oder mit dem PKW zu erreichen.

Durch die Entstehung des Bahnhofs Weststeiermark gelangt man mit 3 Buslinien sowie Railjets und S-Bahnen direkt nach Graz, Klagenfurt oder Wien. Die Grazer Innenstadt ist in gerade einmal 18 Minuten mit dem Zug erreichbar.

Die Sportanlage mit Tennis- und Fußballplatz sowie ein großzügiger Kinderspielplatz sind fußläufig erreichbar.

Die hervorragende Gastronomie im Ort und nicht zu vergessen der in wenigen Minuten erreichbare Reit- und Golfclub Schloss Frauental – lässt keine Wünsche offen.

Projekt Groß Sankt Florian

„SO WILL ICH WOHNEN“



Projektbeschreibung:

Es entstehen Häuser mit jeweils drei Einheiten, die auf Ihre individuellen Wünschen und Vorlieben zugeschnitten werden können.

Bei diesem Projekt sind wir darauf bedacht, dass sich Wohndesign sowie nachhaltiges Bauen perfekt ergänzen und so Ihr persönlicher Wohnraum entsteht. Ihre Privatsphäre wird durch eine massive Trennwände sichergestellt. Die Wohnungen werden schlüsselfertig verkauft.

Bei der Ausstattung wird besonderer Wert auf hochwertige Materialien gelegt.

Das ansprechende Design in Kombination mit hoher Funktionalität und Qualität lässt eine wunderbare Lebenswelt entstehen. Diese Aspekte sowie die optimale Lage machen das Objekt zu einer lohnenden Investition in Ihre Zukunft. Setzen Sie auf ökologisches und wirtschaftliches Bauen, das auf Wohnwert und Nachhaltigkeit ausgerichtet ist!

Die großzügig gestalteten Grünflächen rund um das Bauobjekt, schaffen einen ruhigen Rückzugsort im eigenen Garten.

Projekt Groß Sankt Florian

„SO WILL ICH WOHNEN“



Projekt Groß Sankt Florian

„SO WILL ICH WOHNEN“

